

Form 29

DECLARACIÓN	¿QUÉ HACE EL DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y ASUNTOS COMUNITARIOS DE TEXAS (TDHCA) CON SU INFORMACIÓN PERSONAL?
--------------------	--

¿POR QUÉ?	Las compañías financieras deciden cómo comparten su información personal. La ley federal le da a los consumidores el derecho a limitar parte, pero no toda, de la divulgación de información. La ley federal también nos exige informarle cómo coleccionamos, compartimos y protegemos su información personal. Lea este aviso detenidamente para comprender nuestra labor.
------------------	---

QUÉ	<p>Los tipos de información personal que coleccionamos y compartimos dependen del producto o servicio que tenga con nosotros. Esta información puede incluir:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Número de Seguro Social e ingresos ▪ Saldos de cuentas y activos ▪ Historial crediticio e información laboral ▪ Cuando deje de ser nuestro cliente, seguiremos compartiendo su información como se describe en este aviso.
------------	---

CÓMO	Todas las empresas financieras necesitan compartir la información personal de sus clientes para llevar a cabo sus operaciones diarias. En la siguiente sección, enumeramos las razones por las que las empresas financieras pueden compartir la información personal de sus clientes; las razones por las que TDHCA decide compartirla; y si usted puede limitar esta divulgación.
-------------	--

Razones por las que podemos compartir su información personal	¿TDHCA comparte?	¿Puedes limitar este intercambio?
Para nuestras operaciones diarias – por ejemplo, para procesar sus transacciones, mantener su(s) cuenta(s), responder a órdenes judiciales e investigaciones legales o informar a las agencias de crédito.	Sí	No
Para nuestros fines de marketing: Para ofrecerle nuestros productos y servicios.	No	Nosotros no compartimos
Para marketing conjunto con otras empresas financieras	No	Nosotros no compartimos
Para fines comerciales cotidianos de nuestros afiliados: Información sobre sus transacciones y experiencias	No	Nosotros no compartimos
Para fines comerciales cotidianos de nuestros afiliados: Información sobre su solvencia	No	Nosotros no compartimos
Para que los no afiliados puedan comercializar	No	Nosotros no compartimos

¿Preguntas?	Llame gratis al 1-800-298-4013 o visite www.tdhca.texas.gov
--------------------	---

Form 29

Lo que hacemos

¿Cómo protege TDHCA mi información personal?	Para proteger su información personal del acceso y uso no autorizados, utilizamos medidas de seguridad que cumplen con la ley federal. Estas medidas incluyen protecciones informáticas y archivos y edificios seguros.
¿Cómo colecciona TDHCA mi información personal?	<p>Colectamos su información personal, por ejemplo, cuando:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Solicita un préstamo ▪ Nos da información de sus ingresos ▪ Nos da información sobre su(s) ingreso(s) ▪ Nos da información de su(s) cuenta(s) ▪ Nos da información de contacto <p>También coleccionamos su información personal con agencias de crédito u otras empresas.</p>
¿Por qué no puedo limitar todo lo que se comparte?	<p>La ley federal le da el derecho a limitar únicamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Compartir para los fines comerciales cotidianos de los afiliados: información sobre su solvencia crediticia ▪ Afiliados que utilizan su información para comercializarle ▪ Compartir con los que no son afiliados para comercializarle productos <p>Las leyes estatales y las empresas individuales pueden darle derechos adicionales para limitar el intercambio de información.</p>

Definiciones

Afiliados	<p>Empresas relacionadas por propiedad o control común. Pueden ser financieras y no financieras.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TDHCA no tiene afiliados
No afiliados	<p>Empresas sin relación de propiedad o control común. Pueden ser financieras y no financieras.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Entre los no afiliados con los que compartimos información se incluyen bancos, compañías de seguro de títulos, bufetes de abogados, organismos gubernamentales, agencias de acción comunitaria y organizaciones sin fines de lucro.
Comercialización conjunta	<p>Un acuerdo formal entre compañías financieras no afiliadas que juntas le comercializan productos o servicios financieros.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ TDHCA no comercializa conjuntamente

Form 29

**CONFIRMACIÓN DE RECIBO DEL AVISO DE
PRIVACIDAD DEL DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y
ASUNTOS COMUNITARIOS DE TEXAS**

**Reconozco haber recibido una copia impresa del Aviso de Privacidad emitido por el
Departamento de Vivienda y Asuntos Comunitarios de Texas en relación con mi
solicitud de préstamo hipotecario residencial.**

Firma del prestatario

Fecha

Firma del prestatario

Fecha